



# GITES DE FRANCE HAUTE-SAVOIE

Propriétaire : Madame PEILLEX Thérèse- 51 impasse du Mont Benand - 74500 SAINT PAUL EN CHABLAIS

Tel : 04 50 75 3776 fax : - Portable : 06 66 42 31 00

Email : edelweiss74500@hotmail.fr

ou 04 50 75 23 51

Gîte N°249006 - Edelweiss

Situé à SAINT-PAUL-EN-CHABLAIS, lieu-dit : Le Rosaire Haut



## Description du Gîte

Capacité : 4 personnes . 1 chambre.

Animal Accepté

Classement: 1 épis

Superficie totale : 38 m<sup>2</sup>

Dans un hameau calme, gîte (38m<sup>2</sup> + 10m<sup>2</sup> mansardés) aménagé au 3ème étage d'une maison comprenant un autre gîte et deux logements propriétaires. Cuisine ouverte sur séjour (1 banquette Z 140cm), chambre (1 lit 140cm), salle d'eau, WC indépendant, mezzanine basse (2 lits 90cm, accès par escalier colimaçon). Chauffage central. Buanderie avec lave linge commun. Parking, cour. Terrain commun avec salon de jardin, barbecue. Terrain de boules. Location de draps. Ski à Bernex 5km ou Thollon les Mémises 6km. Thônon 17km et Evian-les-Bains 11km : Lac Léman, activités sportives, culturelles ou thermales, golf. Lac de la Beunaz (piscine, pêche) 1.2km. Nombreuses activités dans le Chablais : promenades, randonnées pédestres, équestres, rafting, via ferrata, VTT, piscine, etc.

## A proximité

Ski alpin à 5.0 km - Ski nordique à 5.0 km - Baignade à 1.2 km - Piscine à 11.0 km - Sentier Randonnée sur place - Pêche à 1.0 km - Equitation à 12.0 km - Thermes à 11.0 km - Parapente à 12.0 km - Gare à 11.0 km - Commerces à 3.0 km -

## Equipements / Services

Lave-linge , Télévision , Lave-vaisselle , Terrain , Gîte mitoyen , Micro-ondes , Internet , Internet wifi , Salon de jardin , Parking , Jardin .

**Mode de chauffage :** Chauffage au bois

Chauffage compris dans le prix.

Chèques vacances acceptés.

**Tarifs de location en Euros** (périodes tarifaires : se référer à la fiche Internet) : 2018/2019

Automne	Vacances Toussaint	Noël	Nouvel An	Janvier	Moyenne Saison Hiver
340	340	500	500	340	340
Vacances Hiver	Fin hiver/début printemps	Vacances Printemps	Basse Saison Eté	Début juillet (hors vacances)	Début vacances été
500	340	340	340	400	400
Haute Saison Eté	Fin vacances été	Septembre			
400	400	340			

Tarifs + taxe séjour depuis le 01/01/2019

**Options :** Option ménage de fin de séjour (50€), Linge de lit 1 personne (12€), Linge de lit 2 personnes (12€), Option linge de toilette (10€)

Chèques vacances acceptés.

Chauffage compris dans le prix.